



---

**Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Lütau  
Nr. 4/2021 am 22.11.2021 um 19:30 Uhr im Gasthof Basedau in Lütau**

---

**Stimmberechtigte:**

- anwesend:

Bürgermeister Jürgen Awe  
Gemeindevertreterin Regina Ebeling  
Gemeindevertreter Matthias Ehlers  
Gemeindevertreter Dirk Jantzen  
Gemeindevertreterin Ruth Miehl  
Gemeindevertreter Julian Porth  
Gemeindevertreter Thomas Wichert

- entschuldigt:

1. stellv. Bürgermeister Udo Huster  
2. stellv. Bürgermeisterin Heike Aissen

**Nicht Stimmberechtigte:**

- anwesend:

Protokollführerin Bianca Schulz

**Von der Verwaltung:**

- anwesend:

Verwaltungsmitarbeiter Wilhelm Steffens

**TAGESORDNUNG:**

**Öffentliche Sitzung**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Verpflichtung eines nachrückenden Gemeindevertreters gem. § 33 Abs. 5 GO **2021/265**
4. Niederschrift vom 29.07.2021
5. Bericht des Bürgermeisters

6. Berichte aus den Ausschüssen
7. Nachbesetzung eines Sitzes im Bau- und Wegeausschuss **2021/266**
8. Wahl der/des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden des Bau- und Wegeausschusses **2021/267**
9. Jahresabschlüsse
  - 9.a Jahresabschluss 2016 **2021/179**
  - 9.b Jahresabschluss 2017 **2021/180**
  - 9.c Jahresabschluss 2018 **2021/181**
  - 9.d Jahresabschluss 2019 **2021/255**
10. Kameradschaftskasse Freiwillige Feuerwehr
  10. a Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Feuerwehrkameradschaftskasse für das Haushaltsjahr 2019 **2021/271**
  10. b Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Feuerwehrkameradschaftskasse für das Haushaltsjahr 2020 **2021/272**
  10. c Einnahme- und Ausgabeplan 2021 – Feuerwehrkameradschaftskasse **2021/273**
  10. d Einnahme- und Ausgabeplan 2022 – Feuerwehrkameradschaftskasse **2021/274**
11. 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Südlich Redderallee und westlich To´n Hook" der Gemeinde Lütau Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) **2021/204**
12. Finanzierung von übergesetzlichen Standards - I. Änderung der Finanzierungsvereinbarung auf Grundlage des Kindertagesförderungsgesetzes (KiTaG) **2021/216**
13. Ausrichtung einer gemeindlichen Jugendausfahrt
14. Übernahme der Kosten für den Führerschein für drei Kameraden/Kameradinnen der Freiwilligen Feuerwehr Lütau **2021/270**
16. Einwohnerfragestunde
17. Anfragen und Mitteilungen

## **1. Eröffnung und Begrüßung**

---

Bgm. Awe eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladungen form- und fristgerecht zugestellt worden sind und die Gemeindevertretung Lüttau beschlussfähig ist.

## **2. Genehmigung der Tagesordnung**

---

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

## **3. Verpflichtung eines nachrückenden Gemeindevertreters gem. § 33 Abs. 5 GO**

---

Der Bürgermeister verpflichtet den nachrückenden Gemeindevertreter Matthias Ehlers durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn in seine Tätigkeit gem. § 33 Abs. 5 GO ein.

## **4. Niederschrift vom 29.07.2021**

---

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift vom 29.07.2021 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

## **5. Bericht des Bürgermeisters**

---

- Die Beschaffung des Notstromaggregates ist in Auftrag gegeben worden. Das Lieferungsdatum ist noch unbekannt.
- Am 09.11.21 befand sich eine Kehrmaschine zur Reinigung der Straßenränder in der Gemeinde Lüttau.
- Herr Awe bedankt sich für die Teilnahme am Volkstrauertag.
- Der Gemeindearbeiter Ludwig Möller scheidet zum Jahreswechsel aus.
- Der städtebauliche Vertrag im Bereich Windkraft konnte noch nicht abgeschlossen werden.
- Am 06.12.21 findet zur Planung des Feuerwehrgerätehauses ein nächstes Treffen statt.
- Das Tannenbaumfest wird am 1. Advent ausgerichtet.
- Die Brücke Richtung Gülzow über die Linau wird in der Zeit vom 26.09.22 – 18.11.22 gesperrt. Hier erfolgt ein Rück- und Neubau.
- Es werden Wahlhelfer für die Landtagswahl am 08.05.2022 gesucht.
- Am kommenden Mittwoch tagt der Amtsausschuss des Amtes Lüttau.

## **6. Berichte aus den Ausschüssen**

---

### Bauausschuss – GV Porth

- An der Kläranlage fand ein Treffen mit Frau Mischke, Herrn Plate und der Firma Klee-schulte statt. Es wird geprüft, ob eine Entschlammung erfolgen muss.
- Der Zaun an der Kläranlage ist an einigen Stellen nicht in Ordnung. Hier muss eventuell eine Ausbesserung erfolgen.
- Es werden 1 – 2 Leuchtmittel in der Gemeinde ausgetauscht.
- Die Wanderwege wurden ausgebessert.

## Finanzausschuss – GV Miehl

- Die größeren finanziellen Projekte der Gemeinde befinden sich gerade im Bereich des Kindergartens und der Freiwilligen Feuerwehr.

### 7. Nachbesetzung eines Sitzes im Bau- und Wegeausschuss

„Die Gemeindevertretung wählt Herrn Matthias Ehlers als nachrückendes Mitglied in den Bau- und Wegeausschuss.“

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

### 8. Nachbesetzung eines Sitzes im Bau- und Wegeausschuss

Die Gemeindevertretung wählt zum stellvertretenden Ausschussvorsitzenden des Bau- und Wegeausschusses Herrn Matthias Ehlers.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

### 9.a. Jahresabschluss 2016

GV Ruth Miehl und Herr Steffens erläutern die Jahresabschlüsse und geben einen kleinen Überblick. Es handelte sich rückblickend um durchweg positive Jahre. Dadurch ist ein beträchtlicher Überschuss aufgelaufen.

Die Gemeindevertretung beschließt

- a) gemäß § 92 Absatz 3 der Gemeindeordnung den vorgelegten Jahresabschluss zum 31.12.2016. Der beigefügte Lagebericht ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) den Jahresüberschuss in Höhe von 12,01 € der Ergebnisrücklage zuzuführen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

### 9.b. Jahresabschluss 2017

Die Gemeindevertretung beschließt

- a) gemäß § 92 Absatz 3 der Gemeindeordnung den vorgelegten Jahresabschluss zum 31.12.2017. Der beigefügte Lagebericht ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) den Jahresüberschuss in Höhe von 46.395,86 € der Ergebnisrücklage zuzuführen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen

### **9.c. Jahresabschluss 2018**

---

Die Gemeindevertretung beschließt

- a) gemäß § 92 Absatz 3 der Gemeindeordnung den vorgelegten Jahresabschluss zum 31.12.2018. der beigefügte Lagebericht ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) den Jahresüberschuss in Höhe von 182.658,83 € der Ergebnisrücklage zuzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

### **9.d. Jahresabschluss 2019**

---

Die Gemeindevertretung beschließt

- a) gemäß § 92 Absatz 3 der Gemeindeordnung den vorgelegten Jahresabschluss zum 31.12.2019. der beigefügte Lagebericht ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) den Jahresüberschuss in Höhe von 111.816,92 € der Ergebnisrücklage zuzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

### **10. a. Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Feuerwehrekameradschaftskasse für das Haushaltsjahr 2019**

---

Die Gemeindevertretung nimmt die anliegende Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Feuerwehrekameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Lüttau für das Haushaltsjahr 2019 zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

### **10. b. Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Feuerwehrekameradschaftskasse für das Haushaltsjahr 2020**

---

Die Gemeindevertretung nimmt die anliegende Einnahmen- und Ausgabenrechnung der Feuerwehrekameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Lüttau für das Haushaltsjahr 2020 zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

### **10. c. Einnahme- und Ausgabeplan 2021 - Feuerwehrekameradschaftskasse**

---

Die Gemeindevertretung stimmt dem anliegenden Einnahme- und Ausgabeplan der Feuerwehrekameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Lüttau für das Haushaltsjahr 2021 zu. Dieser tritt somit in Kraft.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

#### **10. d. Einnahme- und Ausgabeplan 2022 - Feuerwehrkameradschaftskasse**

---

Die Gemeindevertretung stimmt dem anliegenden Einnahme- und Ausgabeplan der Feuerwehrkameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Lütau für das Haushaltsjahr 2022 zu. Dieser tritt somit in Kraft.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

#### **11. 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Südlich Redderallee und westlich To´n Hook" der Gemeinde Lütau Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)**

---

Bürgermeister Awe erläutert die Beschlussvorlage.

1. Der am 21.11.2019 gefasste Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 7 „Südlich Redderallee und westlich To´n Hook“ wird aufgehoben.
2. Für das Gebiet „Südlich Redderallee und westlich To´n Hook“ (Geltungsbereich siehe Anlage) wird ein Bebauungsplan (B-Plan) aufgestellt bzw. im Anschlussbereich zum Ursprungsbebauungsbebauungsplan Nr. 3 wird dieser geändert. Dadurch ergibt sich die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3. Planungsziel ist die Schaffung eines neuen Wohngebietes in dem überwiegend Einfamilien- und Doppelhäuser errichtet werden sollen. Das Plangebiet hat eine Flächengröße von ca. 1,3 ha.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
4. Als Verfahrensart wird das beschleunigte Verfahren gem. § 13 b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren) angewendet. Auf die Durchführung einer Umweltprüfung und die Erstellung eines Umweltberichtes wird verzichtet.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

#### **12. Finanzierung von übergesetzlichen Standards - I. Änderung der Finanzierungsvereinbarung auf Grundlage des Kindertagesförderungsgesetzes (KiTaG)**

---

Bgm. Awe erläutert die Vorlage und plädiert für die weitgehende Finanzierung bis 31.12.2024. GV Miehl meint, dass ein Beschluss vorerst nur für ein Jahr gefasst werden sollte. Eine Verlängerung wäre danach immer noch möglich. Die Gemeinden Basedow und Dalldorf haben sich ebenfalls nur für ein Jahr ausgesprochen.

Die Gemeindevertretung Lütau fasst sodann einstimmig folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lütau beschließt, die übergesetzlichen Standards (Verfügungszeiten und Gesamtleistungsstunden) bis zum 31.12.2022 zu finanzieren. Der §8 Abs.4 der Finanzierungsvereinbarung auf Grundlage des KiTaG wird entsprechend angepasst.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

### **13. Ausrichtung einer gemeindlichen Jugendausfahrt**

---

GV Ruth Miehl berichtet, dass die Gemeinde eine Spende von der Firma RRS Schilling GmbH erhalten hat mit der Maßgabe, eine Aktivität für die Jugend der Gemeinde zu organisieren.

Nachdem die Gemeinde mit dem Gasthaus Basedau und der Fa. Holger Pukrop HP Aktiv zwei weitere Sponsoren erhalten hat, wurde eine Einladung zu einer Jugendausfahrt in das Freizeitzentrum NOVA Lasertag in Lüneburg ausgesprochen. Die Ausfahrt findet am 29.01.2022 statt. Es haben sich 24 Jugendliche angemeldet, die von drei Betreuern begleitet werden.

Die Gemeindevertretung Lüttau fasst einstimmig folgenden Beschluss:

„Die Gemeindevertretung Lüttau befürwortet die Jugendausfahrt am 29.01.2022 in das Freizeitzentrum NOVA Lasertag in Lüneburg.“

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

### **14. Übernahme der Kosten für den Führerschein für drei Kameraden/Kameradinnen der Freiwilligen Feuerwehr Lüttau**

---

Bgm. Awe erläutert die Vorlage. Es handelt sich um 3 – 4 Personen, die die Ausbildung für den Führerschein C/CE absolvieren möchten. Aus diesem Grund soll die Personenanzahl im Beschluss erhöht werden. GV Miehl fügt hinzu, dass im Haushalt ein Betrag in Höhe von 10.000,00 EUR eingestellt ist.

Die Gemeindevertretung fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lüttau beschließt die Übernahme der Kosten für den Führerschein C/CE für vier Kameraden/Kameradinnen der Freiwilligen Feuerwehr Lüttau

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen

TOP 15 siehe nichtöffentliche Niederschrift.

### **16. Einwohnerfragestunde**

---

- Herr Düssler berichtet, dass ein toter Rotmilan auf der Strecke Lüttau – Basedow, Höhe Schweinestall, gefunden wurde. Der NABU hat den Rotmilan für eine Untersuchung mitgenommen.
- Auf die Frage von Herrn Wille wird der barrierefreie Umbau der Bushaltestellen näher erläutert.
- Herr Zacharias berichtet von mehreren Querrissen an der Redderallee, Höhe Pastoratsgarten. Er bittet den Bau- und Wegeausschuss um Begutachtung.

- Herr Hoferichter spricht ein Lob über die aufgestellten Sitzmöglichkeiten in der Feldmark aus.
- Herr Zacharias bemängelt den ungünstigen Standort des Bauwagens in der Redderallee gegenüber dem Kindergarten. Der Kurvenbereich ist schlecht einsehbar. Bgm. Awe wird sich um die Angelegenheit kümmern. Vielleicht kann der Bauwagen auf den gegenüberliegenden Parkplatz umziehen.

## **17. Anfragen und Mitteilungen**

---

Keine Wortmeldungen.

Bianca Schulz  
Protokollführerin

Awe  
Bürgermeister